Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2024-0000221692

Datum
11 april 2024

Opgesteld door
[redacted]

Samengewerkt met
Mirre Terpstra

Bijlage(n)
6

Aan MBZK
Van Directie Wonen

nota

EK brief Wonen en bouwen in Nederland

Aanleiding

- In het debat met de Eerste Kamer over de huisvestingwet op 5 december 2023 heeft u toegezegd om een brief te sturen over de markteffecten van genomen maatregelen. U heeft toegezegd hierin onder andere in te gaan op: de staat van de volkshuisvesting, grondbeleid en stikstof. Op 23 april staat een debat met de EK gepland over 'Wonen en bouwen in Nederland'.

Geadviseerd besluit

- Instemmen met de brief aan de Eerste kamer over 'Wonen en bouwen in Nederland'.
- Instemmen met verzending op 18 of 19 april.

Kern

- De oplegbrief (zie bijlage 1) gaat op het volgende in:
  - Werken aan beschikbaarheid;
  - Werken aan betaalbaarheid;
  - Beschikbaarheid en betaalbaarheid: de juiste balans.
- Bij de oplegbrief zijn de volgende bijlagen toegevoegd:
  - De staat van de volkshuisvesting;
  - De beleidsdoorlichting;
  - TK Brief Verbeteren van klimaat voor investeringen in woningen;
  - Onderzoek Antea landsdekkend stikstofbeeld;
  - TK Brief modernisering van het grondbeleid;
  - TK brief Voortgang beter benutten bestaande voorraad.
- De brief wordt mede namens de StasFin verzonden.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering
In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	EK brief Wonen en bouwen in Nederland	

2	Beleidsdoorlichting artikel 3 woningmarkt 2015-2021	
3	Staat van de volkshuisvesting 2023	
4	TK brief Verbeteren van klimaat voor investeringen in woningen	
5	Rapportage landsdekkend stikstofbeeld	
6	TK brief Modernisering van het grondbeleid	
7	TK brief Beter benutten bestaande voorraad	